



de Jongh
meer dan verzekeringen

Tips om uw woonhuis herfst en winterklaar te maken

De bladeren vallen van de bomen en de temperaturen worden lager. De herfst is volop begonnen. De hoogste tijd dus nu het nog kan om uw woning herfst en winterklaar te maken. Zo kunt u waterschade door verstopte dakgoten of stormschade voorkomen.

We geven u een aantal praktische tips.

1. Zet lossen spullen vast of binnen

In de herfst kan het flink waaien of stormen. Doe daarom een tuincontrole. Staan de schuttingen stevig vast? Heeft u de tuinmeubelen en bloempotten beschermd of in de garage gezet? Staat de trampoline goed vast?

2. Snoei de bomen

Losse of uitstekende takken van bomen kunnen flinke schade aan of rond het woonhuis veroorzaken. Controleer daarom regelmatig de bomen in uw tuin. En snoei ze indien dat nodig is.

3. Maak de dakgoot schoon

Zorg dat de dakgoten vrij zijn, vooral van bladeren. Anders kan het water niet goed wegstromen. Bij bevriezing kan dit tot schade leiden aan de goot en het dak.

4. Controleer de dakpannen

Liggen er pannen los op uw dak? Of niet goed? Of liggen er kapotte pannen op het dak? Controleer dat. Leg ze goed of vervang ze. Daarmee wordt een lekkage of andere schade voorkomen.

5. Tap de buitenkraan af

Voorkom een gesprongen leiding omdat u vergeten bent de buitenkraan af te tappen. Draai eerst de kraan tussen de hoofdkraan en buitenkraan dicht. Laat daarna de leiding van de buitenkraan leeglopen. En laat deze bij voorkeur openstaan.

6. Luchten én ventileren

Luchten kan door even een deur of raam open te zetten. Dan kan er frisse lucht binnen komen. Ventileren houdt in dat er continue verse lucht binnen komt, door een ventilatierooster of een ventilatiesysteem. Daarmee kunt u zelfs op energiekosten besparen, want een woning met vochtige lucht verwarmen kost meer dan een huis met droge lucht.

7. Stel de thermostaat goed in

Met een klokthermostaat bepaalt u zelf wanneer de verwarming aan en uit gaat. Bent u overdag niet thuis of gaat u op een vast tijdstip naar bed? Zet de thermostaat dan laag. Bij rond 15 graden vriest er niets kapot en blijft uw huis minimaal verwarmd.

Heeft uw verwarmingsketel zijn jaarlijkse check gehad? Dat voorkomt dat u op een ongewenst moment in de kou komt te zitten.

8. Laat de schoorsteen vegen

Uw schoorsteen kan verstopt zijn door bijvoorbeeld een vogelnest of roetresten door het gebruik. Laat daarom uw schoorsteen door een schoorsteenveger vegen voor gebruik. Dat voorkomt een schoorsteenbrand.